

**AMSTELVEEN, WESTWIJK 2**  
**Overzicht woningen veld 7 – Kopstukken gebouw 2**

bnr	verdieping	type	soort	woonopp. in ca. m <sup>2</sup>	buitenruimte in ca. m <sup>2</sup>	overdekte parkeerplaats	Prijzen v.o.n.
2.0.01	0	E1	3-kamer appartement	78,9	19,0	ja	€ 232.500
2.0.11	0	M1	2-kamer appartement	55,2	4,5	ja	€ 175.000
2.1.01	1	E1	3-kamer appartement	78,9	5,5	ja	€ 222.500
2.1.02	1	F1	3-kamer appartement	66,8	5,2	ja	€ 199.500
2.1.03	1	N1	2-kamer appartement	54,4	8,5		€ 163.500
2.1.04	1	A1	2-kamer appartement	54,4	12,5		€ 162.500
2.1.05	1	A1	2-kamer appartement	54,4	12,5		€ 162.500
2.1.06	1	A1	2-kamer appartement	54,4	12,5		€ 162.500
2.1.07	1	A1	2-kamer appartement	54,4	12,5		€ 162.500
2.1.08	1	A1	2-kamer appartement	54,4	12,5		€ 162.500
2.1.09	1	A1	2-kamer appartement	54,4	12,5		€ 162.500
2.1.10	1	A1	2-kamer appartement	54,4	12,5		€ 162.500
2.1.11	1	M1	2-kamer appartement	55,2	4,5	ja	€ 175.000
2.2.01	2	E1	3-kamer appartement	78,9	5,5	ja	€ 224.000
2.2.02	2	F1	3-kamer appartement	66,8	5,2	ja	€ 199.500
2.2.03	2	N1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 150.500
2.2.04	2	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 149.500
2.2.05	2	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 149.500
2.2.06	2	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 149.500
2.2.07	2	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 149.500
2.2.08	2	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 149.500
2.2.09	2	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 149.500
2.2.10	2	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 149.500
2.2.11	2	M1	2-kamer appartement	55,2	4,5	ja	€ 177.500
2.3.01	3	E1	3-kamer appartement	78,9	5,5	ja	€ 225.500
2.3.02	3	F1	3-kamer appartement	66,8	5,2	ja	€ 199.500
2.3.03	3	N1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 154.000
2.3.04	3	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 153.000
2.3.05	3	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 153.000
2.3.06	3	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 153.000
2.3.07	3	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 153.000
2.3.08	3	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 153.000
2.3.09	3	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 153.000
2.3.10	3	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 153.000
2.3.11	3	M1	2-kamer appartement	55,2	4,5	ja	€ 179.000
2.4.01	4	E1	3-kamer appartement	78,9	5,5	ja	€ 227.000
2.4.02	4	F1	3-kamer appartement	66,8	5,2	ja	€ 199.500
2.4.03	4	N1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 158.500
2.4.04	4	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 157.500
2.4.05	4	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 157.500
2.4.06	4	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 157.500
2.4.07	4	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 157.500
2.4.08	4	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 157.500
2.4.09	4	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 157.500
2.4.10	4	A1	2-kamer appartement	54,4	6,5		€ 157.500
2.4.11	4	M1	2-kamer appartement	55,2	4,5	ja	€ 182.500
2.5.01	5	E1	3-kamer appartement	78,9	5,5	ja	€ 228.500
2.5.02	5	F1	3-kamer appartement	66,8	5,2	ja	€ 199.500
2.5.03	5	N8	2-kamer appartement	62,9	6,5		€ 179.500
2.6.01	6	E1	3-kamer appartement	78,9	5,5	ja	€ 230.000
2.6.02	6	F1	3-kamer appartement	66,8	5,2	ja	€ 199.500
2.6.03	6	N8	2-kamer appartement	62,9	6,5	ja	€ 191.000
2.7.01	7	E1	3-kamer appartement	78,9	5,5	ja	€ 232.500
2.7.02	7	F1	3-kamer appartement	66,8	5,2	ja	€ 202.500
2.7.03	7	N8	2-kamer appartement	62,9	6,5	ja	€ 195.000

De koopsommen zijn vrij op naam en zijn inclusief:

- \* Grondkosten: vanaf 1 maart 2009 wordt u over de grondkosten 6,0 % rente in rekening gebracht
- \* Bouwkosten, inclusief loon – materiaalkostenstijging
- \* Kosten van architect en overige adviseurs
- \* Aanlegkosten van nutsvoorzieningen en CAI
- \* Notariskosten voor de aankoop van uw woning
- \* Makelaarscourtage
- \* Omzetbelasting  
(momenteel 19%; eventueel wettelijke wijzigingen van dit BTW-tarief worden aan u doorberekend)
- \* Kosten Waarborgcertificaat GIW

Niet in de koopsom inbegrepen is:

- \* Kosten voor eventueel meerwerk
- \* Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, CAI en nutsvoorzieningen
- \* De afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- \* Renteverlies tijdens de bouw
- \* Toezichtkosten tijdens de bouw

*Al onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven, geheel vrijblijvend.*

*Westwijk Zuidoost Beheer BV behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen*